

8

PLANO DIRETOR MARECHAL CÂNDIDO RONDON 2018

RELATÓRIO DA 1ª OFICINA REFERENTE A REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE MARECHAL CÂNDIDO RONDON

DISTRITO DE BELA VISTA



Foto 1: Abertura da apresentação

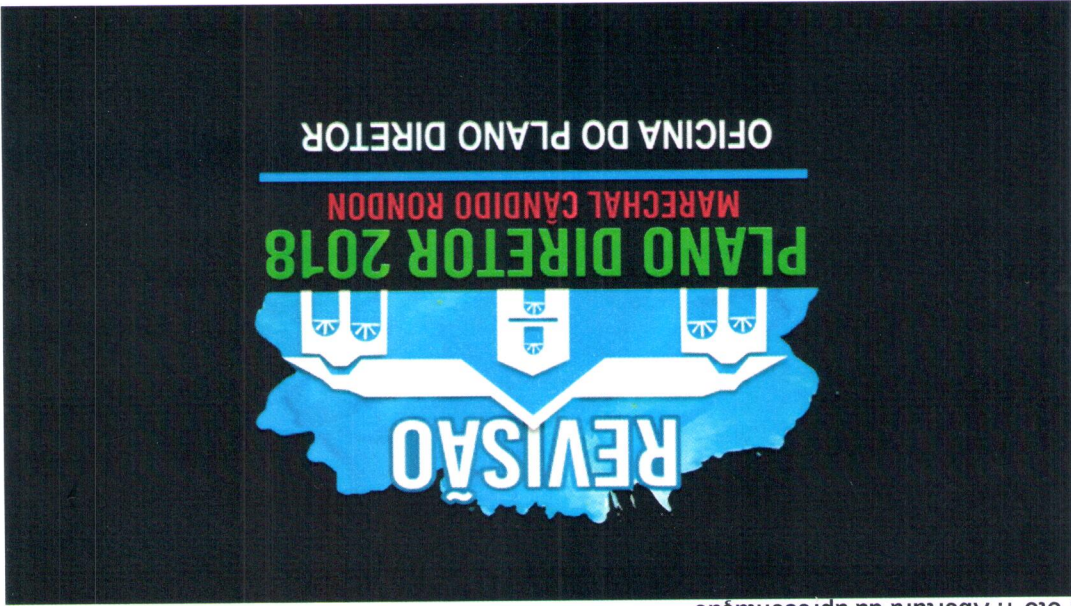


Foto 2: 1ª Oficina – Distrito de Bela Vista

Créditos: Luana Carolina Schaurich

- Recursos de audiovisual em PowerPoint
- Cartões para atividades das oficinas

Material de apoio:

Primeiramente foi feita uma contextualização sobre o Plano Diretor, para melhor compreensão da população, e logo após, foram separados os grupos para discussão dos temas propostos.

Metodologia:

- Realização da Oficina
- Orientação acerca da necessidade de participação da população
- Apresentação da proposta de revisão do PMD-Marechal Cândido Rondon
- Explicação acerca do que se trata o Plano Diretor.

Objetivo:

Nº de participantes: 34 pessoas assinaram a lista
Data: 06/08/2018
Horário: 18h30min
Local: Associação do Distrito de Bela Vista

Créditos: Luana Carolina Schaurich

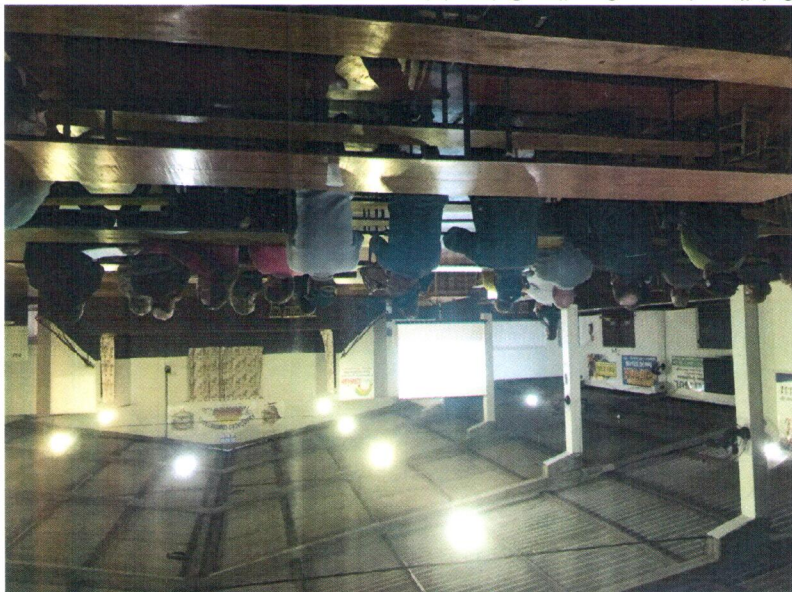


Foto 3: 1ª Oficina – Distrito de Bela Vista

A oficina iniciou com a palavra do Secretário Municipal de Coordenação e Planejamento, que agradeceu a presença de todos, fez uma breve explicação sobre o Plano Diretor e explicou sobre a importância da participação da população. Foi dada a palavra para arquiteta Camilla, que explicou sobre a revisão do Plano Diretor, as etapas a serem cumpridas, o cronograma e a atual fase da revisão. Mencionou que nesta etapa é realizada a leitura comunitária, onde a população participa das oficinas apontando o que precisa mudar na sua região, nos pontos negativos e positivos. Para dar início as discussões, a Camilla explicou a respeito do Triângulo da Sustentabilidade, e solicitou que fossem formados 03 grupos, sendo um na área social (pessoas), um na área ambiental (planeta) e um na área econômica (lucro). Cada município escolheu o grupo que mais apresentava afinidade. O grupo PESSOAS teve como moderadora a Servidora Municipal Carla Schumann, o grupo PLANETA teve como moderadora a Servidora Municipal Margaret Lemke e o grupo LUCRO foi orientado pelo Servidor Municipal Wilson Kikow. Após a formação dos grupos, foram escolhidos dentro de cada grupo um relator, o qual foi responsável por relatar nos cartões disponibilizados as deficiências e as potencialidades do distrito. As discussões duraram 40 minutos. Após esse tempo, foi disponibilizado um painel, onde cada relator fixou o cartão de deficiências e o cartão de potencialidades. Dando início as apresentações, a relatora do grupo pessoas, Sra. Noemi, primeiramente apontou as potencialidades, mencionando que praticamente não precisam de auxílio social, que o acesso à educação é bom, cerca de 90% da população tem casa própria, a estrutura de lazer é adequada e o ambiente é seguro. Como deficiências, o grupo representado por Noemi apontou a necessidade de um médico local, mencionou também que chegou ao distrito uma academia de terceira idade e por falta de licitação da base, a academia não foi instalada até então, e por fim falou sobre a necessidade de manutenções na iluminação pública. Dando sequência, o relator do grupo planeta, Sr. Tiago, listou primeiro as deficiências apontadas pelo grupo: Falta de galeria pluvial, falta de saneamento básico, demora na coleta dos lixos, falta do mapa da divisão do distrito, destacaram a questão das curvas de nível, o mau cheiro gerado pelos chiqueiros e aviários e a falta de lazer para idosos e crianças. Como potencialidades, Tiago mencionou a tranquilidade do distrito, a segurança, os clubes e a associação. Como complemento, o grupo planeta apontou deficiências no geral, como as estradas ruins, a falta da academia da terceira idade e a falta de auxílio em relação a subsídios agrícolas. Camilla questionou se havia algo a mais em relação ao ambiente, nada mais foi acrescentado, foi chamado o terceiro e último grupo. Representado pelo Sr. Ademar, o grupo lucro iniciou apontando as deficiências, destacando a falta de acesso ao distrito, a necessidade de calçamento e meio fio. Destacaram também a necessidade de conservação dos solos, das microbacias e das estradas vicinais. Falta de galerias pluviais. Outras deficiências apontadas foram a falta de equipamentos comunitários na associação, a falta de iluminação pública em determinadas ruas e a falta de investimentos na praça. Como potencialidades, o grupo destacou a associação de moradores com a tradicional festa do costelão, o sinal de telefonia móvel que é bom, a vista privilegiada para o lago que poderia ser usada para trilha de *mountain bike*, lugar lindo, tranquilo e barato para morar e o maior vendedor de peixe da região. Finalizada as apresentações, o Secretário Municipal de Coordenação e Planejamento agradeceu o empenho de todos que compareceram e encerrou a oficina.

Descrição:



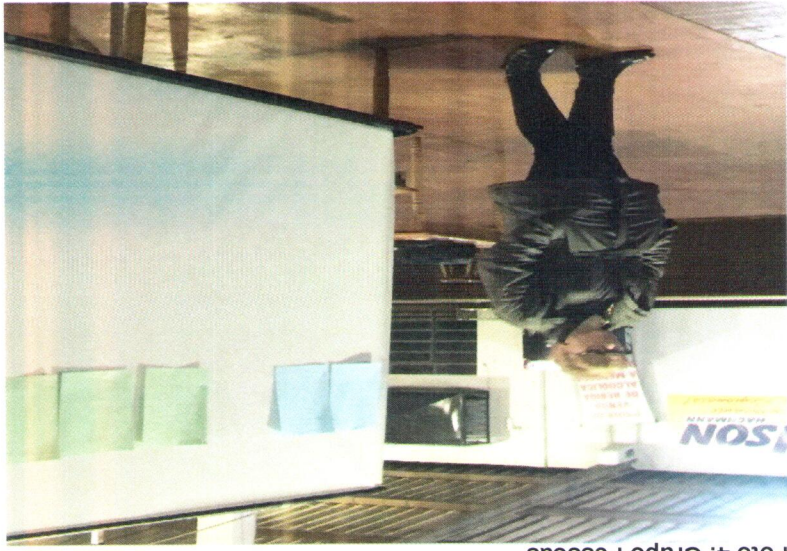


Foto 4: Grupo Pessoas

Créditos: Camilla Regina Borzatto



Foto 5: Grupo Pessoas

Créditos: Camilla Regina Borzatto



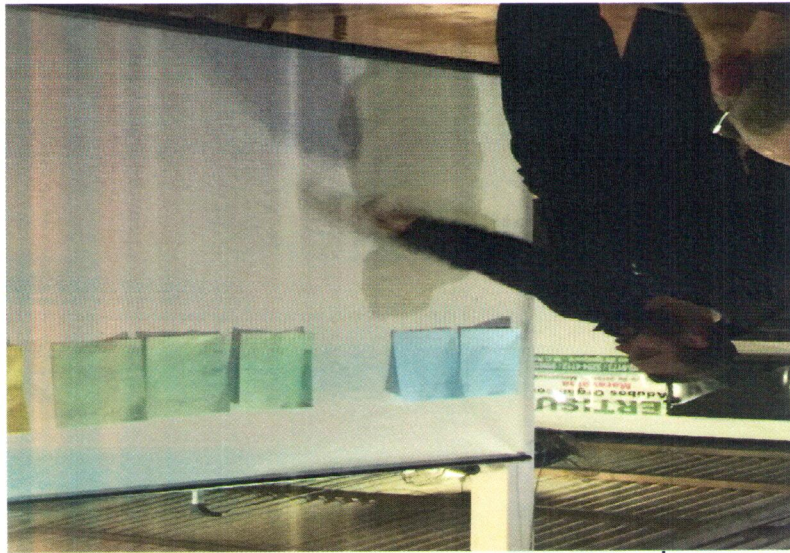


Foto 6: Grupo Planeta

Créditos: Camilla Regina Borzatto



Foto 7: Grupo Planeta

Créditos: Luana Carolina Schaurich

20

Créditos: Camilla Regina Borzatto



Foto 9: Grupo Lucro

Créditos: Camilla Regina Borzatto



Foto 8: Grupo Lucro



Secretaria Municipal de Administração
Assistente Administrativo
Luana Carolina Schaurich

Luana C. Schaurich

Marechal Cândido Rondon, 07 de agosto de 2018

Equipe responsável pela reunião:

Reinar Klages Seyboth - Secretário Municipal de Coordenação e Planejamento
Alisson Ray Ostjen - Engenheiro Civil
Camila Regina Borzatto - Arquiteta e Urbanista



PLANO DIRETOR MARECHAL CÂNDIDO RONDON 2018

ANEXO I - LISTA DE PRESENÇA



LISTA DE PRESENÇA
 OFICINA DE DIAGNÓSTICO - DISTRITO DE BELA VISTA
 REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE MARECHAL CÂNDIDO RONDON
 LOCAL: ASSOCIAÇÃO DO DISTRITO DE BELA VISTA
 DATA: 06/08/2018
 OBJETIVO: COMPOSIÇÃO DO DIAGNÓSTICO - LETURA COMUNITÁRIA

NOME	ENTIDADE	TELEFONE CELULAR	ASSINATURA
01. Vera Duda			Vera Duda
02. Vera Duda			Vera Duda
03. Eloy Roberto Huber			Eloy Roberto Huber
04. Eloy Roberto Huber			Eloy Roberto Huber
05. Eloy Roberto Huber			Eloy Roberto Huber
06. Eloy Roberto Huber			Eloy Roberto Huber
07. Eloy Roberto Huber			Eloy Roberto Huber
08. Eloy Roberto Huber			Eloy Roberto Huber
09. Eloy Roberto Huber			Eloy Roberto Huber
10. Eloy Roberto Huber			Eloy Roberto Huber
11. Eloy Roberto Huber			Eloy Roberto Huber
12. Eloy Roberto Huber			Eloy Roberto Huber
13. Eloy Roberto Huber			Eloy Roberto Huber
14. Eloy Roberto Huber			Eloy Roberto Huber
15. Eloy Roberto Huber			Eloy Roberto Huber
16. Eloy Roberto Huber			Eloy Roberto Huber
17. Eloy Roberto Huber			Eloy Roberto Huber
18. Eloy Roberto Huber			Eloy Roberto Huber
19. Eloy Roberto Huber			Eloy Roberto Huber
20. Eloy Roberto Huber			Eloy Roberto Huber
21. Eloy Roberto Huber			Eloy Roberto Huber
22. Eloy Roberto Huber			Eloy Roberto Huber

or

LISTA DE PRESEÇA

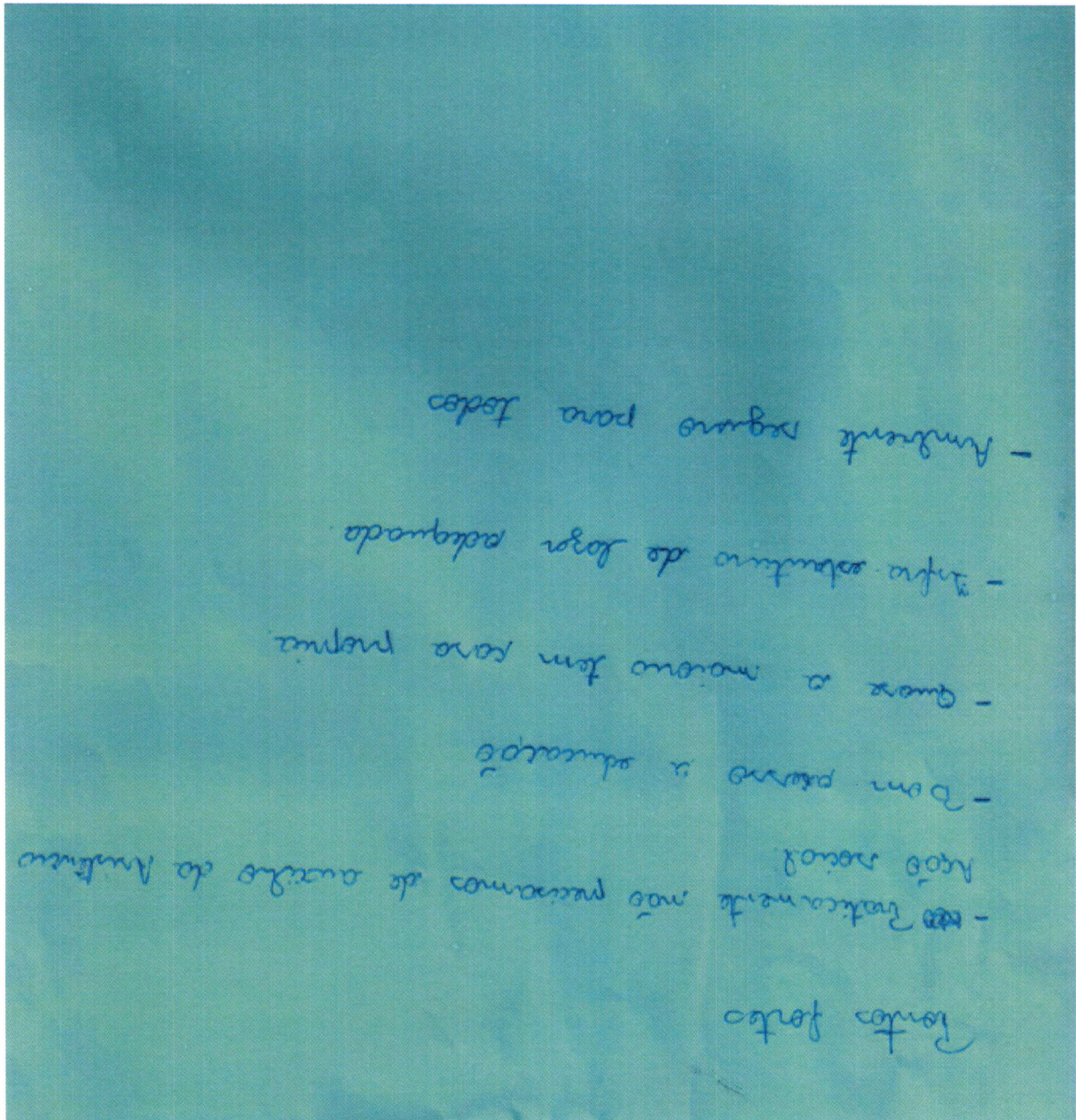
OFICINA DE DIAGNÓSTICO - DISTRITO DE BELA VISTA
 REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE MARECHAL CÂNDIDO RONDON
 LOCAL: ASSOCIAÇÃO DO DISTRITO DE BELA VISTA

DATA: 06/08/2018

OBJETIVO: COMPOSIÇÃO DO DIAGNÓSTICO - LENTURA COMUNITÁRIA

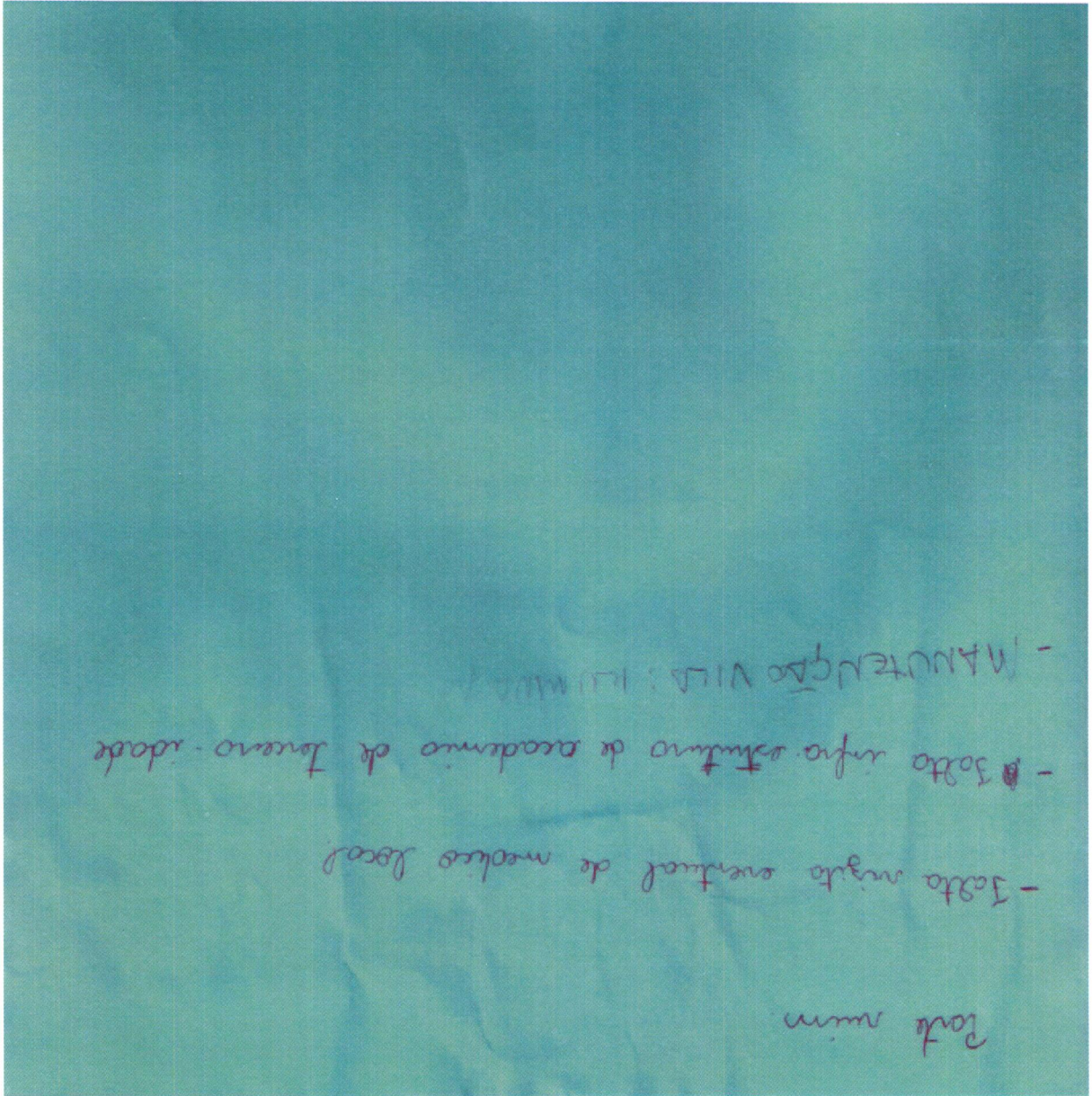
NOME	ENTIDADE	TELEFONE CELULAR	ASSINATURA
24 Juliana Godoy Vila Bela da Serra	SMMS		Juliana Godoy
26 Alison Z. Oreste	SMC		Alison Z. Oreste
27 Patricia Dias Ferreira			Patricia D. Ferreira
28 Valéria N. de Almeida	SMFA		Valéria N. de Almeida
29 Mangonhe de Almeida	SMFA		Mangonhe de Almeida
30 Wilson Carlos Kieckhefer	SMPA		Wilson Carlos Kieckhefer
31 Graciela Soares Candido Albuquerque	SMCP		Graciela Soares Candido Albuquerque
32 Gerson Lopes	SMCP		Gerson Lopes
33 Renata Kieckhefer	SMCP		Renata Kieckhefer
34 Yvonne de Almeida	SMCP		Yvonne de Almeida

16



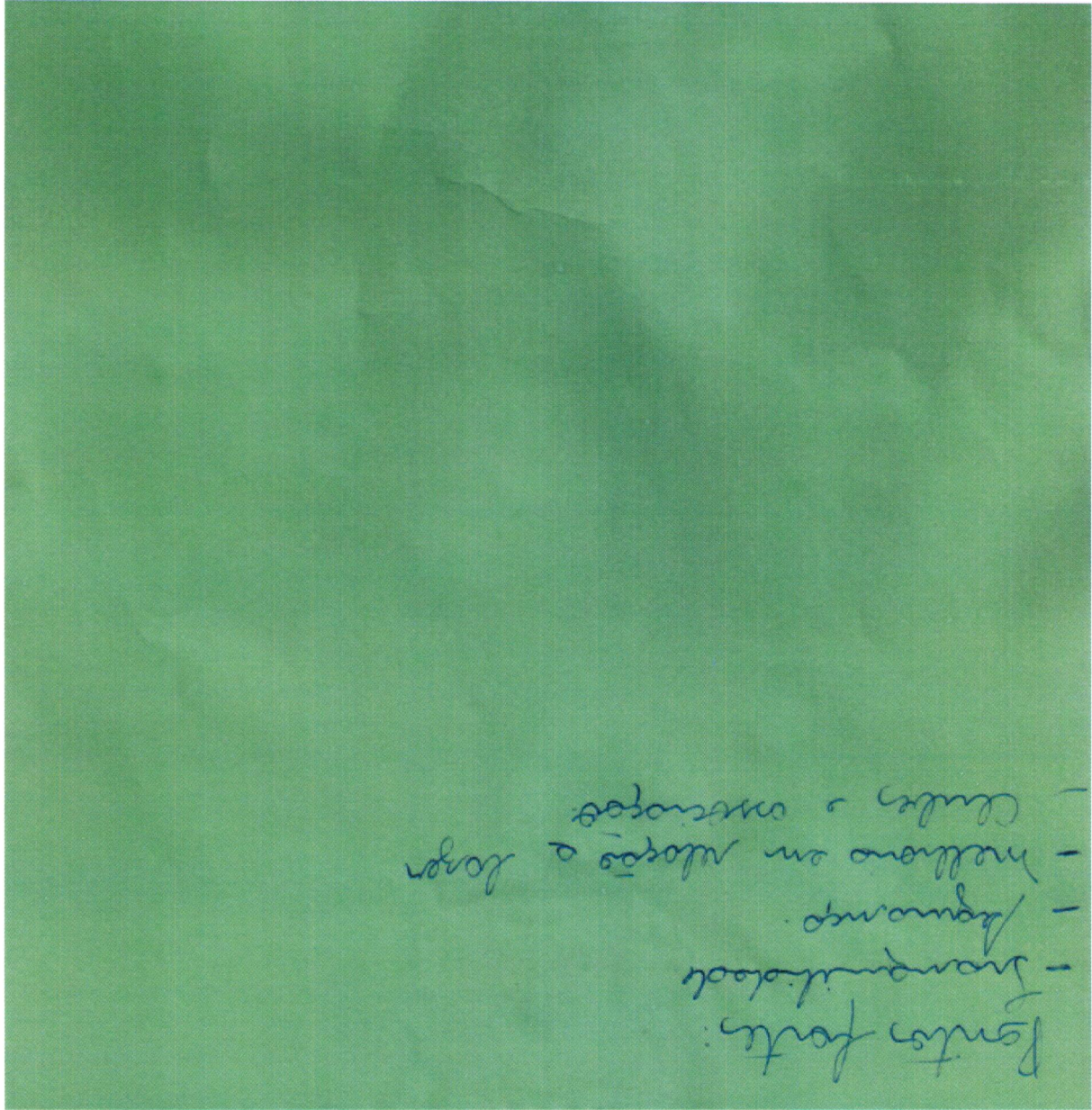
ANEXO II - CARTÃO AZUL (PESSOAS)

8



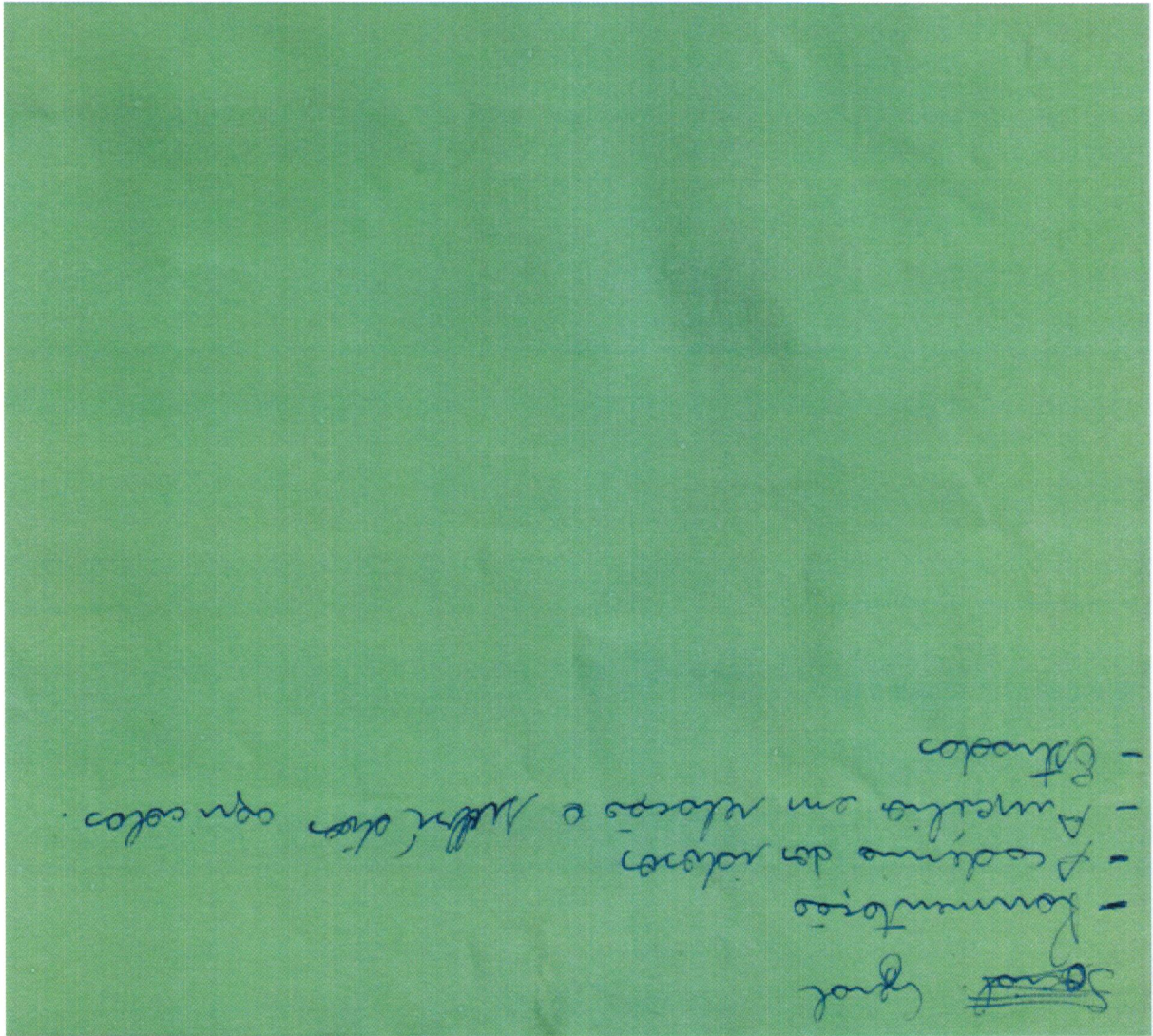
Este sum
 - Esta mesa eventual de médicos locais
 - Esta infra-estrutura de academia de torceno-idade
 - MANUTENÇÃO VIDA: PUMMA

6



ANEXO III - CARTÃO VERDE (PLANETA)

10



PARTE 30A

- Associação de moradores. TRAJE
- CIOVAZ COSTEIRO (FESTA)
- SINAL DE TELEFONE MOVEL Bom
- CAMINHO DETRILHA MONTBATA
- VISTA PRIVILEGIADO PARA CITO
- LUGAR Lindo e BARATO PARA SE
- MORAR.
- MAIOR VENDEDOR DE PEIXE DA
- REGIÃO.
- LUGAR TRANQUILO PARA MORAR.

ANEXO IV - CARTÃO AMARELO (LUCRO)



DEFICIÊNCIAS

- Falta de Hóspedes (Estradas).
- Dentro DA SEDE DO DISTRITO
- Falta - Chacalhento, meio fio. Pavime
- nto.
- Concentração solo, micro bairros.
- Estradas ruins.
- Garagens de Aquas Pluviais.
- Deficiência de Equipamento Comum
- Trilho NA Associação (Falta de Apoio)
- Falta de Iluminação Pública
- EM DETERMINADAS RUAS POR Falta
- DE REDE.
- Melhoramentos na Praça. Ruas sem Pavimento
- DU BARRA

LISTA DE PRESENÇA

OFICINA DE DIAGNÓSTICO – DISTRITO DE BELA VISTA

REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE MARECHAL CÂNDIDO RONDON

LOCAL: ASSOCIAÇÃO DO DISTRITO DE BELA VISTA

DATA: 06/08/2018



OBJETIVO: COMPOSIÇÃO DO DIAGNÓSTICO – LEITURA COMUNITÁRIA

NOME	ENTIDADE	TELEFONE CELULAR	ASSINATURA
01 Elza Müller			Elza Müller
02 Eliana Benício			Eliana Benício
03 Elly RIBEIRO Müller			Elly RIBEIRO Müller
04 Eneide S. da Silva			Eneide S. da Silva
05 Edna S. da Silva			Edna S. da Silva
06 Elgêdio dos Saldom			Elgêdio dos Saldom
07 D. P. P. P.			D. P. P. P.
08 Elvina F. P.			Elvina F. P.
09 Leonardo P. P.			Leonardo P. P.
10 Adelaine K. P.			Adelaine K. P.
11 Adelson K. P.			Adelson K. P.
12 Rosamoni G. K. P.			Rosamoni G. K. P.
13 M. P. P.			M. P. P.
14 S. P. P.			S. P. P.
15 M. P. P.			M. P. P.
16 F. P. P.			F. P. P.
17 R. P. P.			R. P. P.
18 Elano Moraes			Elano Moraes
19 E. P. P.			E. P. P.
20 F. P. P.			F. P. P.
21 C. P. P.			C. P. P.
22 G. P. P.			G. P. P.
23 J. K. P.	SAAE		J. K. P.

